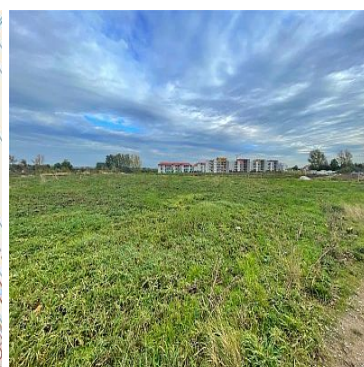
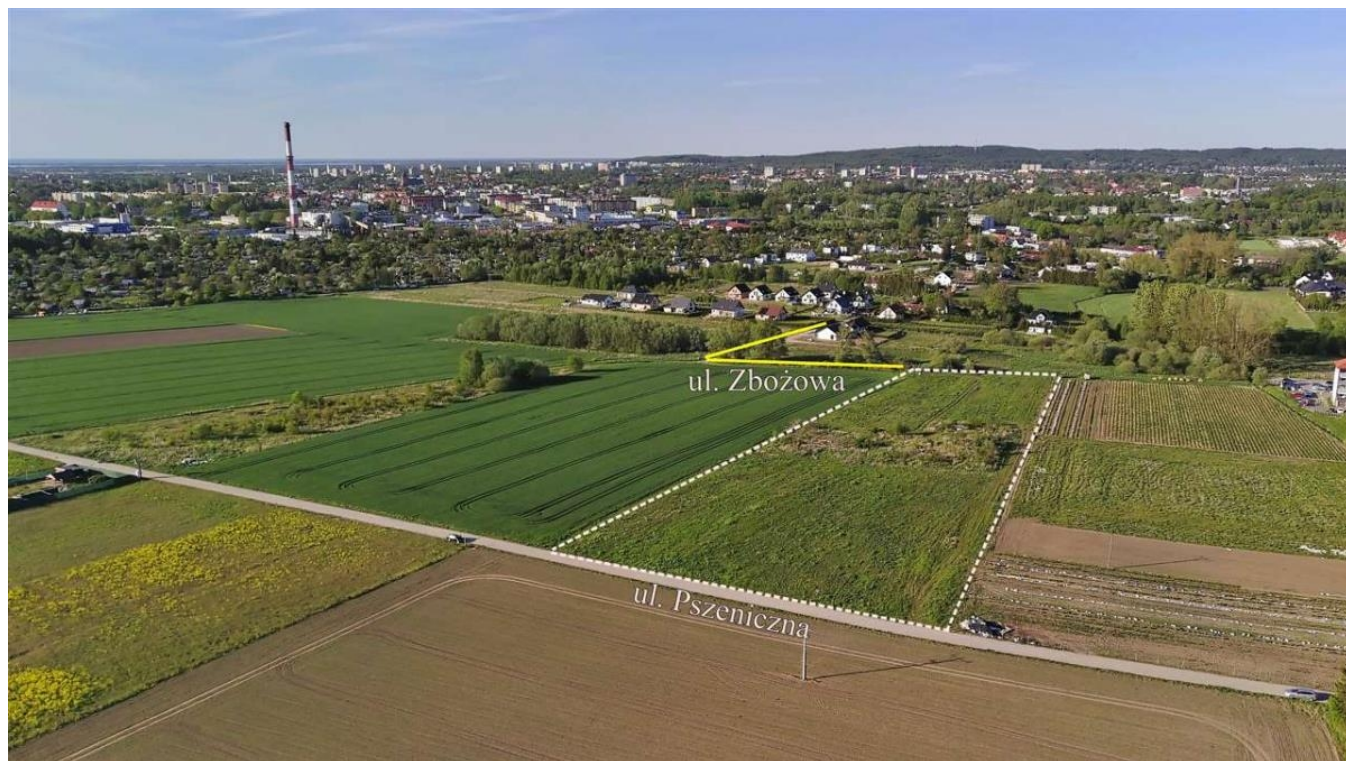


DZIAŁKA NA SPRZEDAŻ
pow. działki: 19 674,00 m²,
Koszalin
Cena **2 800 000** zł



Działka inwestycyjna pod budownictwo mieszkaniowe.

Nieruchomość o powierzchni 1.9674 m² położona w Koszalinie przy ul. Zbożowej.

Działka w kształcie prostokąta. Dojazd do nieruchomości drogą utwardzoną od ulicy Zbożowej oraz gruntową od ul. Pszenicznej.

Działka sklasyfikowana jako Br-RIVa-1096 m², PsIII 3523 m², Ps IV 2212 m², RIII 760 m², RIVa 8856 m², RIVb 1671m², S-RIVa 1610 m².

Plan Zagospodarowania Przestrzennego w trakcie opracowywania. W studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Koszalina przedmiotowa działka znajduje się na terenie elementarnym oznaczonym symbolem S.06A. MW/MN, o poniższych kierunkach rozwoju:

- funkcja dominująca: mieszkaniowa w zabudowie wielorodzinnej i jednorodzinnej intensywnej,
- funkcja uzupełniająca: usługi ponadpodstawowe i typu podstawowego.

Dostępne media:

Gaz: linia gazowa przechodzi przez działkę.

Energia: na działce.

Woda: w drodze.

Kanalizacja: 100 m od granicy działki.

Na działkę został wykonany wstępny projekt podziału nieruchomości na 16 działek o powierzchni ok. 1000 m²- 1100 m².

Wykonanie przyłączy do uzgodnienia z instytucjami branżowymi.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.



DOMINET Sp. z o.o.
ul. Azaliowa 13 / 1
+48 535 151 301 / +48 662 28 22 28
biuro@dominet-24.pl

Symbol	660115	Rodzaj nieruchomości	DZIAŁKA
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	WTÓRNY	Cena	2 800 000, 00 PLN
Cena za m2	142, 32 PLN	Kraj	Polska
Województwo	Zachodniopomorskie	Powiat	Koszalin
Gmina	Koszalin	Miejscowość	Koszalin
Ulica	Zbożowa	Powierzchnia działki	19 674, 00 m²
Rodzaj działki	Działka bud. wielorodz.	Forma własności działki	Własność



DOMINET Sp. z o.o.
ul. Azaliowa 13 / 1
+48 535 151 301 / +48 662 28 22 28
biuro@dominet-24.pl



Więcej ofert na stronie **dominet-24.pl**