

DOM NA SPRZEDAŻ

pow. całkowita: 126,00 m², pow. działki: 1 134,00 m²,

Niekłonice

Cena **999 000** zł



Parterowy dom w stanie deweloperskim **podwyższonym**, Niekłonice koło Koszalina. Nazwa projektu to: "Dom przy Przyjemnej 18 bis". Nowoczesna bryła, oparta na rzucie prostokąta i zwieńczoną dwuspadowym dachem. Idealny dom dla rodziny typu 2+2. Prosta komunikacja bez schodów i przejrzysty układ funkcjonalny spełnia potrzeby czteroosobowej rodziny. Po lewej stronie mamy otwartą strefę dzienną: salon z wyjściem na taras, jadalnia oraz kuchnia. Liczne przeszklenia, w tym narożne, panoramiczne okno w aneksie kuchennym, idealnie doświetlają wnętrze.

Druga część domu to strefa wypoczynku, a w niej: trzy sypialnie, a także dużą łazienkę z wanną i prysznicem. Z każdego pokoju jest wyjście na taras

Z garażu lub wiatrołapu można przejść do kotłowni, w której zaplanowano dwa rodzaje ogrzewania - na paliwo stałe lub gaz.

Projekt domu przy Przyjemnej 18 bis uwzględnia schemat instalacji wentylacji mechanicznej z rekuperacją oraz paneli solarnych, co znacząco obniży koszty utrzymania budynku.

Budynek zostanie oddany w podłogami, tynkami wewnętrznymi, pomalowany, gotowy do umeblowania i wprowadzenia.

Termin realizacji do końca sierpnia 2022 r.



DOMINET Sp. z o.o.
ul. Azaliowa 13 / 1
+48 535 151 301 / +48 662 28 22 28
biuro@dominet-24.pl

Symbol	4402476	Rodzaj domu	Dom
Rodzaj nieruchomości	DOM	Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ
Status	AKTUALNA	Rodzaj rynku	WTÓRNY
Cena	999 000, 00 PLN	Cena za m2	7 928, 57 PLN
Kraj	Polska	Województwo	Zachodniopomorskie
Powiat	Koszalin	Gmina	Świeszyno
Miejscowość	Niekłonice	Ulica	Niekłonice
Powierzchnia całkowita	126, 00 m ²	Powierzchnia działki	1 134, 00 m ²
Forma własności działki	Własność	Rok budowy	2021
Forma własności	Własność		



DOMINET Sp. z o.o.
ul. Azaliowa 13 / 1
+48 535 151 301 / +48 662 28 22 28
biuro@dominet-24.pl



Więcej ofert na stronie **dominet-24.pl**