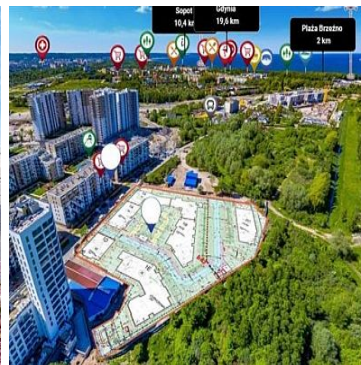


MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 81,77 m²,
GDAŃSK

Cena **833 808** zł



Oferujemy na sprzedaż lokale mieszkalne na nowo powstającym Osiedlu w Gdańsku.

Udogodnienia: bliskość terenów zielonych, morza i plaży, liczne ścieżki rowerowe, zielone tarasy rekreacyjne na dachach, platformy widokowe, plac zabaw dla dzieci, dziewięć lokali usługowych, udogodnienia dla rowerzystów (stojaki rowerowe na terenie osiedla i w hali garażowej), indywidualne miejsca garażowe w hali podziemnej, ledowe oświetlenie klatek schodowych, panoramiczne okna, tzw. wykończenie na biało (dwa razy malowane ściany) i płytki na balkonach/loggiach/tarasach.

Przynależności: balkon, loggia lub taras.

Deweloper przewidział również komórki lokatorskie w cenie od 3700zł za m².

Bezpieczeństwo: videofon, monitoring, ochrona.

Wielkość projektu: kompleks pięciu budynków o zróżnicowanej wysokości, od sześciu do siedemnastu kondygnacji, w których łącznie mieści się około 600 lokali mieszkalnych oraz 9 usługowych w parterze.

Metraże: od 29,26m² do 93,59 m².

Garaże: w inwestycji będą dostępne miejsca postojowe w hali garażowej w cenie **30.000,00 zł brutto**-warunek konieczny nabycia wraz z zakupem mieszkania.

Komunikacja: w pobliżu autobus, tramwaj, SKM.

Odległość od Centrum: 7 km do Centrum Wrzeszcz, 5 km do Starego Miasta w Gdańsku.

Termin przekazania lokalu: do dnia 31.12.2023r.

Osiedle Horizon z nowoczesnymi mieszkaniami będzie znajdowało się zaledwie kilkaset metrów od zatoki i od plaży. Otoczone będzie terenami zielonymi oraz wielkomiejską zabudową. Z najwyższych pięter budynków będzie można podziwiać Zatokę Gdańską.

Niewątpliwym atutem nowego osiedla jest znakomicie rozbudowana infrastruktura drogowa, która powstała przed 2012 rokiem w związku z mistrzostwami Euro 2012. Blisko też stąd do parków czy komunikacji miejskiej, co czyni Osiedle Horizon znakomitym miejscem do życia. Deweloper tworzy w Gdańsku nowoczesne osiedle, na którym nie zabraknie miejsca do spacerowania i relaksu, mieszkańcy będą mogli korzystać z zielonych dachów z przestrzenią rekreacyjną.

Warto też wspomnieć o sąsiedztwie Stadionu Energa Gdańsk i hali AmberExpo. To dwa miejsca, w których można aktywnie spędzać czas nie tylko jako kibic sportowy, ale także uczestnik wydarzeń kulturalnych.

Deweloper gwarantuje także wykonanie budynków w najnowszej technologii i wykończenie ich wysokiej jakości materiałami budowlanymi w środku i na zewnątrz.

Osiedle powstaje w samym centrum północnej części Gdańska, kilkaset metrów od bursztynowego Stadionu Energa i w sąsiedztwie Drogi Zielonej.

Tunel pod Martwą Wisłą zapewnia też dobry dojazd do centrum miasta i dalej do obwodnicy. Nie ma więc żadnego problemu, by dotrzeć do pracy, na autostradę, czy pójść na zakupy albo skorzystać z wydarzenia kulturalnego.

Jesteś zainteresowany skorzystaniem z opcji wykończenia nieruchomości w standardzie `pod klucz`? Zapytaj o najnowszą ofertę doradcy.

Zapraszamy do kontaktu.

Rzuty przybliżone, ilustracje przykładowej aranżacji. Nie stanowią oferty handlowej.

Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.



DOMINET Sp. z o.o.
ul. Azaliowa 13 / 1
+48 535 151 301 / +48 662 28 22 28
biuro@dominet-24.pl

Symbol	67016	Cena	833 808, 00 PLN
Województwo	Pomorskie	Powiat	Gdański
Gmina	Gdańsk	Rodzaj nieruchomości	MIESZKANIE
Rodzaj transakcji	SPRZEDAŻ	Status	AKTUALNA
Rodzaj rynku	PIERWOTNY	Cena za m2	10 197, 00 PLN
Kraj	Polska	Powierzchnia całkowita	81, 77 m²
Miejscowość	GDAŃSK	Ulica	STAROWIEJSKA
Forma własności działki	(Nieznany)	Rodzaj mieszkania	Mieszkanie
Okolica	Las, Przystanek autobusowy, Przystanek SKM, Tereny rekreacyjne, Uczelnia	Rodzaj budynku	Blok mieszkalny
Rok budowy	2023	Standard	Deweloperski
Typ kuchni	Połączona z salonem	Liczba łazienek	2
Liczba pokoi	4	Piętro	3
Liczba pięter [wliczając parter]	6	Ilość poziomów	1
Umeblowanie	BRAK	Ogrzewanie	C.o. miejskie
Forma własności	Własność	Internet	TAK
Typ garażu	1 miejsce w hali garażowej	Typ parkingu	Miejsce parkingowe
Balkon	TAK		



DOMINET Sp. z o.o.
ul. Azaliowa 13 / 1
+48 535 151 301 / +48 662 28 22 28
biuro@dominet-24.pl



Wioletta Pawlik
właściciel

+48 535 151 301
biuro@dominet-24.pl

Więcej ofert na stronie **dominet-24.pl**