DOMINET Sp. z o.o.
ul. Azaliowa 13 / 1
+48 535 151 301 / +48 662 28 22 28
biuro@dominet-24.pl

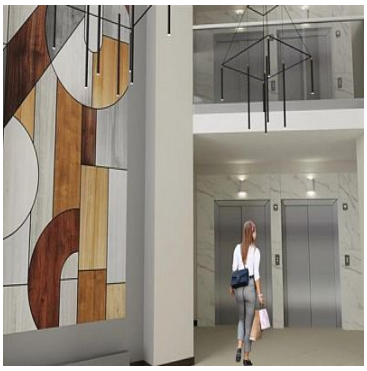
MIESZKANIE NA SPRZEDAŻ

liczba pokoi: 4, pow. całkowita: 71,52 m^2,

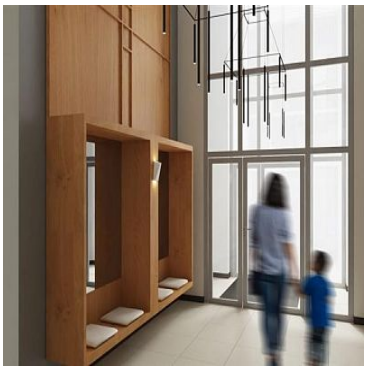
GDAŃSK

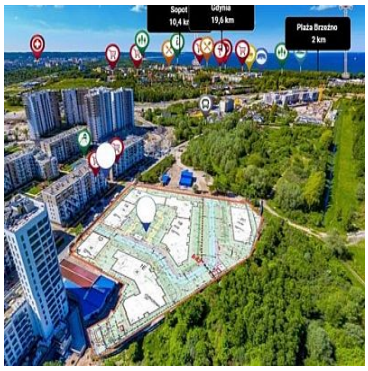
Cena **740 375** zł











Oferujemy na sprzedaż lokale mieszkalne na nowo powstającym Osiedlu w Gdańsku.

Udogodnienia: bliskość terenów zielonych, morza i plaży, liczne ścieżki rowerowe, zielone tarasy rekreacyjne na dachach, platformy widokowe, plac zabaw dla dzieci, dziewięć lokali usługowych, udogodnienia dla rowerzystów (stojaki rowerowe na terenie osiedla i w hali garażowej), indywidualne miejsca garażowe w hali podziemnej, ledowe oświetlenie klatek schodowych, panoramiczne okna, tzw. wykończenie na biało (dwa razy malowane ściany) i płytki na balkonach/logiach/tarasach.
Przynależności: balkon, loggia lub taras.
Deweloper przewidział również komórki lokatorskie w cenie od 3700zł za m².

DOMINET Sp. z o.o.
ul. Azaliowa 13 / 1
+48 535 151 301 / +48 662 28 22 28
biuro@dominet-24.pl

Bezpieczeństwo: videofon, monitoring, ochrona.
Wielkość projektu: kompleks pięciu budynków o zróżnicowanej wysokości, od sześciu do siedemnastu kondygnacji, w których łącznie mieści się około 600 lokali mieszkalnych oraz 9 usługowych w parterze.
Metraże: od 29,26m² do 93,59 m².
Garaże: w inwestycji będą dostępne miejsca postojowe w hali garażowej w cenie **30.000,00 zł brutto**- warunek konieczny nabycia wraz z zakupem
mieszkania.
Komunikacja: w pobliżu autobus, tramwaj, SKM.
Odległość od Centrum: 7 km do Centrum Wrzeszcz, 5 km do Starego Miasta w Gdańsku.
Termin przekazania lokalu: do dnia 31.12.2023r.

Osiedle Horizon z nowoczesnymi mieszkaniami będzie znajdowało się zaledwie kilkaset metrów od zatoki i od plaży. Otoczone będzie terenami zielonymi oraz wielkomiejską zabudową. Z najwyższych pięter budynków będzie można podziwiać Zatokę Gdańską.

Niewątpliwym atutem nowego osiedla jest znakomicie rozbudowana infrastruktura drogowa, która powstała przed 2012 rokiem w związku z mistrzostwami Euro 2012. Blisko też stąd do parków czy komunikacji miejskiej, co czyni Osiedle Horizon znakomitym miejscem do życia. Deweloper tworzy w Gdańsku nowoczesne osiedle, na którym nie zabraknie miejsca do spacerowania i relaksu, mieszkańcy będą mogli korzystać z zielonych dachów z przestrzenią rekreacyjną.

Warto też wspomnieć o sąsiedztwie Stadionu Energa Gdańsk i hali AmberExpo. To dwa miejsca, w których można aktywnie spędzać czas nie tylko jako kibic sportowy, ale także uczestnik wydarzeń kulturalnych.

Deweloper gwarantuje także wykonanie budynków w najnowszej technologii i wykończenie ich wysokiej jakości materiałami budowlanymi w środku i na zewnątrz.

Osiedle powstaje w samym centrum północnej części Gdańska, kilkaset metrów od bursztynowego Stadionu Energa i w sąsiedztwie Drogi Zielonej.
Tunel pod Martwą Wisłą zapewnia też dobry dojazd do centrum miasta i dalej do obwodnicy. Nie ma więc żadnego problemu, by dotrzeć do pracy, na autostradę, czy pójść na zakupy albo skorzystać z wydarzenia kulturalnego.

Jesteś zainteresowany skorzystaniem z opcji wykończenia nieruchomości w standardzie `pod klucz`? Zapytaj o najnowszą ofertę doradcy.

Zapraszamy do kontaktu.

Rzuty przybliżone, ilustracje przykładowej aranżacji. Nie stanowią oferty handlowej.
Przedstawiona oferta ma charakter informacyjny i jest zaproszeniem do rokowań zgodnie z Art. 71 KC, nie stanowi oferty określonej w art 66 i następnych KC.

DOMINET Sp. z o.o.
ul. Azaliowa 13 / 1
+48 535 151 301 / +48 662 28 22 28
biuro@dominet-24.pl

Symbol	**67014**	Cena	**740 375, 00 PLN**
Województwo	**Pomorskie**	Powiat	**Gdański**
Gmina	**Gdańsk**	Rodzaj nieruchomości	**MIESZKANIE**
Rodzaj transakcji	**SPRZEDAŻ**	Status	**AKTUALNA**
Rodzaj rynku	**PIERWOTNY**	Cena za m2	**10 352, 00 PLN**
Kraj	**Polska**	Powierzchnia całkowita	**71, 52 m²**
Miejscowość	**GDAŃSK**	Ulica	**STAROWIEJSKA**
Forma własności działki	**(Nieznany)**	Rodzaj mieszkania	**Mieszkanie**
Okolica	**Las, Przystanek autobusowy, Przystanek SKM, Tereny rekreacyjne, Uczelnia**	Rodzaj budynku	**Blok mieszkalny**
Rok budowy	**2023**	Standard	**Deweloperski**
Typ kuchni	**Połączona z salonem**	Liczba łazienek	**1**
Liczba WC	**1**	Liczba pokoi	**4**
Piętro	**1**	Liczba pięter [wliczając parter]	**17**
Ilość poziomów	**1**	Umeblowanie	**BRAK**
Ogrzewanie	**C.o. miejskie**	Forma własności	**Własność**
Internet	**TAK**	Typ garażu	**1 miejsce w hali garażowej**
Typ parkingu	**Miejsce parkingowe**		

DOMINET Sp. z o.o.
ul. Azaliowa 13 / 1
+48 535 151 301 / +48 662 28 22 28
biuro@dominet-24.pl

Wioletta Pawlik
właściciel

+48 535 151 301
biuro@dominet-24.pl

Więcej ofert na stronie **dominet-24.pl**